

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
RYBACKI



Operacja współfinansowana przez Unię Europejską ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rybackiego
zapewniającą inwestycję w zrównoważone rybołówstwo

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr 3/2014 – Wzór umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

1. **Stowarzyszeniem „SIEJA”**, z siedzibą ul. Mieszka I 1, 73-121 Marianowo, wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 000338733, posiadającym REGON 320-73-52-25, NIP 854-236-44-87, które reprezentuje Elżbieta Rink – Prezes,
2. **Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Rybacka „Partnerstwo Drawy” w Szczecinku**, z siedzibą ul. 28-go Lutego 16, 78-400 Szczecinek wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000340574, posiadającym REGON 320741645, NIP 673-187-64-54, które reprezentują: Krzysztof Lis – Prezes Ryszard Jasionas - Sekretarz Zarządu,
3. **Lokalną Grupą Rybacką „Zalew Szczeciński”**, z siedzibą ul. Dworcowa 4, 72-602 Świnoujście wpisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000342096, posiadającym REGON 320764818, NIP 8551572699, które reprezentuje Ryszard Mróz – Prezes.

Zwanymi dalej Zamawiającymi

a

....., reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta w oparciu o procedurę zapytania ofertowego nr 1/2014 z dnia 19 lutego 2014 r.

Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, co następuje:

I. Postanowienia ogólne

§ 1.

Poniższe określenia w rozumieniu niniejszej umowy, oznaczają:

- 1) **Partnerzy Projektu** – wszystkie trzy Lokalne Grupy Rybackie, będące Zamawiającymi i Inwestorami w określonym zakresie.
- 2) **Lider Projektu** – Partner Projektu pełniący wiodącą rolę w Projekcie, prowadzący postępowanie o zapytanie ofertowe nr 1/2014 – Stowarzyszenie „SIEJA” z siedzibą w Marianowie.
- 3) **Koordynator Projektu** – osoba reprezentująca Zamawiających (Partnerów Projektu) w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami umowy i odpowiedzialna za kontakt z Wykonawcą.
- 4) **Operator Przystanku** – jednostka samorządu terytorialnego – Gmina na terenie, której zlokalizowany jest dany Przystanek. Operator będzie współodpowiedzialny za odbiór końcowy przedmiotu umowy oraz będzie miał prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
Wykaz Operatorów wraz ze wskazaniem osób do kontaktu w zakresie przedmiotu inwestycji stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
- 5) **OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący zał. nr 2 (wraz z załącznikami) do zapytania nr 3/2014.
- 6) **Projekt** – operacja pn. „Promocja obszarów działania Lokalnych Grup Rybackich poprzez budowę sieci obiektów małej infrastruktury turystycznej pn. PRZYSTANEK RYBY” wdrażana w ramach środka 4.2 PO RYBY.
- 7) **Projektant** – Wykonawca usługi opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla danego „PRZYSTANKU RYBY”.
- 8) **Przystanek** – pojedyncza wiata przystankowo-rekreacyjna stanowiąca przedmiot umowy.

§ 2.

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa 34 szt. wiat przystankowo-rekreacyjnych** zwanych „PRZYSTANKIEM RYBY” (dalej: Przystanek) w ramach projektu pt. „Promocja obszarów działania Lokalnych Grup Rybackich poprzez budowę sieci obiektów małej infrastruktury turystycznej pn. PRZYSTANEK RYBY”, realizowanego w ramach środka 4.2. Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007- 2013”.

2. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany dla **trzech odrębnych Zamawiających** w ramach następujących **zadań inwestycyjnych**:

2.1. STOWARZYSZENIE „SIEJA” z siedzibą w Marianowie (łącznie 12 szt. Przystanków):

- 1) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Barlinek, A2 MIDI, Dz. nr 424, ul. Gorzowska w Barlinku;
- 2) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Chociwel, B4 MAXI, Dz. nr 236/10, ul. Kolejowa w Chociwlu;
- 3) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Dobrzany, A2 MIDI, Dz. nr 93, ul. Staszica w Dobrzanach;
- 4) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Dolice, A1 MINI, Dz. nr 234/13, ul. Wiejska w Dolicach;
- 5) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Ińsko, B4 MAXI, Dz. nr 372/2, ul. Orzechowa w Ińsku;
- 6) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Kobylanka, B4 MAXI, Dz. nr 1511 m. Morzyczyn;
- 7) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Marianowo, A2 MIDI, Dz. nr 27, ul. Polna w Marianowie;
- 8) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Przelewice, A2 MIDI, Dz. nr 9/48, m. Przelewice;
- 9) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Pyrzyce, A2 MIDI, Dz. nr 150, ul. Kilińskiego w Pyrzycach;
- 10) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Stargard Szczeciński, A2 MIDI, Dz. Nr 271/1, m. Grzędzice;
- 11) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Warnice, A2 MIDI, Dz. nr 418/5, ul. Polna w m. Obryta;
- 12) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Węgorzyno, B4 MAXI, Dz. nr 250/5, ul. Kolejowa w Węgorzynie.

2.2. LOKALNA GRUPA RYBACKA „ZALEW SZCZECIŃSKI” z siedzibą w Świnoujściu (łącznie 13 szt. Przystanków):

- 1) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Międzyzdroje, A1 MINI, Dz. nr 50/2, ul. Gryfa Pomorskiego w Międzyzdrojach;
- 2) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Międzyzdroje, A1 MINI, Dz. nr 113/5, ul. Gryfa Pomorskiego w Międzyzdrojach;
- 3) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Międzyzdroje, A2 MIDI, Dz. nr 254, ul. Kolejowa w Międzyzdrojach;

- 4) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Międzyzdroje, B4 MAXI, Dz. nr 192/6, Wapnica;
- 5) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Stepnica, B4 MAXI, Dz. nr 11/2, Bogusławie;
- 6) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Stepnica, B4 MAXI, Dz. nr 110, Stepniczka;
- 7) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Stepnica, B4 MAXI, Dz. nr 294/2, Żarnowo;
- 8) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Miasto Świnoujście, B3 MAXI, Dz. nr 145/6, ul. Jachtowa w Świnoujściu;
- 9) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Miasto Świnoujście, B3 MAXI, Dz. nr 12, ul. 1-Maja w Świnoujściu;
- 10) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Miasto Świnoujście, B2 MIDI, Dz. nr 262/18, ul. Karsiborska w Świnoujściu;
- 11) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Wolin, B4 MAXI, Dz. nr 56/25, ul. Mostowa w Wolinie;
- 12) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Wolin, B4 MAXI, Dz. nr 136/2, ul. Warnowska w Wiselce;
- 13) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Wolin, B4 MAXI, Dz. nr 151/22, plaża w Wolin.

2.3. STOWARZYSZENIE LOKALNA GRUPA RYBACKA „PARTNERSTWO DRAWY” z siedzibą w Szczecinku (łącznie 9 szt. Przystanków):

- 1) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Barwice B4 MAXI, Dz. nr 271/13, Barwice;
- 2) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Borne Sulinowo B4 MAXI, Dz. nr 284, Piława;
- 3) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Czaplinek B4 MAXI, Dz. nr 440/8, Czaplinek;
- 4) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Drawsko Pomorskie B4 MAXI, Dz. nr 151, Drawsko Pomorskie;
- 5) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Grzmiąca A2 MIDI, Dz. nr 234/1, Wielawino;
- 6) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Kalisz Pomorski B4 MAXI, Dz. nr 121, Kalisz Pomorski;
- 7) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Ostrowice B4 MAXI, Dz. nr 101/21, Siecino;

- 8) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Wierzchowo B1 MINI, Dz. nr 552/3, Wierzchowo
 - 9) Budowa "Przystanku RYBY" w Gminie Złocieniec B4 MAXI, Dz. nr 137/10, Złocieniec.
3. Każda z wiat posiada przypisaną jej osobną lokalizację oraz została zaprojektowana zgodnie z przyjętym wariantem inwestycyjnym tj. w wersjach A1 MINI, A2 MIDI, B1 MINI, B2 MIDI, B3 MAXI i B4 MAXI, które różnią się od siebie parametrami technicznymi i materiałem wykonania. Dla poszczególnych Zamawiających wyróżnia się następujące warianty wiat:
- 3.1 STOWARZYSZENIE „SIEJA”:
 - wariant A-1 MINI - 1 szt.
 - wariant A-2 MIDI - 7 szt.
 - wariant B-4 MAXI - 4 szt.
 - 3.2 LOKALNA GRUPA RYBACKA „ZALEW SZCZECIŃSKI”:
 - wariant A-1 MINI - 2 szt.
 - wariant A-2 MIDI - 1 szt.
 - wariant B-2 MIDI - 1 szt.
 - wariant B-3 MAXI - 2 szt.
 - wariant B-4 MAXI - 7 szt.
 - 3.3 STOWARZYSZENIE LOKALNA GRUPA RYBACKA „PARTNERSTWO DRAWY”:
 - wariant B-1 MINI - 1 szt.
 - wariant A-2 MIDI - 1 szt.
 - wariant B-4 MAXI - 7 szt.
4. Przedmiotem prac będą roboty budowlane związane z posadowieniem Przystanków w każdej z lokalizacji, wykonaniem nawierzchni i zagospodarowaniem otoczenia, a także prace związane z wykonaniem i montażem Przystanków wraz z elementami wyposażenia przystanków (w tym m.in. dostawa i montaż tablic, ławek, stojaków, wykonanie logo).
5. Dokumenty, które określają zakres przedmiotu zamówienia i stanowią podstawę wykonania przedmiotu umowy, to:
- 1) *Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)*, którego zapisy określają również warunki wykonania niniejszej umowy.
 - 2) *Dokumentacja projektowa* - 34 egz. projektów budowlanych wiat wraz ze zmianami i uzupełnieniami do projektów budowy wiat przystankowych – Załącznik nr 2.5. do OPZ opracowane przez ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. J. H. Dąbrowskiego 38-40 lok. 301, 70-100 Szczecin.

- 3) Projekty graficzne tablic promocyjno-informacyjnych w formacie ai. (w krzywych) – przekazane po podpisaniu umowy.
- 4) *Księga Znak Loga „PRZYSTANEK RYBY”.*
- 5) Logotyp „PRZYSTANEK RYBY” w formacie ai. - przekazany po podpisaniu umowy.
- 6) *Protokół z rozmów przed podpisaniem umowy.*

§ 3.

1. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany dla trzech odrębnych Zamawiających / Partnerów Projektu, którzy stanowią Inwestorów w procesie inwestycyjnym, zgodnie z podziałem działań. Każda z Lokalnych Grup Rybackich (dalej LGR) stanowi stronę umowy na realizację przedmiotu zamówienia w odpowiednim zakresie, zgodnie z § 2 ust. 2 umowy.
2. Każdy z Zamawiających będzie ponosić koszty wyłącznie związane z Przystankami zlokalizowanymi w obrębie własnej Lokalnej Grupy Rybackiej.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w § 2 ust. 5 umowy, nie wnosi do nich uwag oraz uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

§ 4.

1. Przedstawicielem Zamawiających w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu umowy jest Koordynator Projektu -
2. W przypadku, gdy w umowie jest mowa o pisemnej formie akceptacji lub uwag do zadań rozumie się przez to korespondencję mailową (elektroniczną), fax lub pismo wysłane za pośrednictwem poczty.
3. Wszelką korespondencję kierowaną do Wykonawcy w imieniu Koordynatora Projektu uznaje się za równoważną ze stanowiskiem Zamawiających i stanowi ona podstawę do ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania niniejszej umowy.
4. Poszczególnych Zamawiających na terenie budowy danego Przystanku będzie reprezentował odpowiedni Dyrektor/Kierownik Biura danego Partnera Projektu oraz pracownik merytoryczny Operatora Przystanku właściwego dla lokalizacji Przystanku, zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
5. Przedstawiciel danego Zamawiającego działa w granicach umocowania nadanego przez daną Lokalną Grupę Rybacką – Partnera Projektu.
6. Osoby wskazane w ust. 4. będą upoważnione i odpowiedzialne za dokonanie odbioru końcowego Przystanku w danej lokalizacji.

§5.

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy p.
posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

§6.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców powierzając im wykonanie następujących części zakresu robót:
 - 1)
 - 2)Pozostały zakres robót Wykonawca wykona osobiście.
3. Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającym do akceptacji projekt umowy z Podwykonawcą lub umowę z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy lub umowie z Podwykonawcą.
4. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres rzeczowo-finansowy robót powierzony Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy.
5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do któregoś z Zamawiających na podstawie art. 647¹ § 5 k.c. oraz udokumentuje zasadność tego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, właściwy Zamawiający może zapłacić na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Właściwy Zamawiający dokona potrącenia całej powyższej kwoty z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
6. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w umowie z Podwykonawcą uprawnienie Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5.
7. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1, wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiających.
8. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie któregoś z Zamawiających udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiających pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§7.

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i OPZ do obowiązków Zamawiających należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie pisemnie wskazanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Koordynatora Projektu w harmonogramie prac, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy;
 - 2) przekazanie Wykonawcy w możliwie najszybszym terminie, ale nie później niż na 30 dni przed rozpoczęciem prac montażowych: dokumentacji projektowej, zgłoszeń robót budowlanych, a także dziennika budowy właściwego dla danego Zamawiającego;
 - 3) zapewnienie i prowadzenie nadzoru inwestorskiego, w całym okresie realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej sposobowi ich zgłoszenia, bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Koordynator Projektu udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej:
 - a) w sprawach wymagających zaangażowania lub stanowiska projektanta – w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania na piśmie,
 - b) w pozostałych sprawach – w terminie do 3 dni roboczych;
 - 5) dokonanie odbioru pojedynczego Przystanku oraz odbioru końcowego robót w zakresie inwestycyjnym dla danego Zamawiającego – w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji robót.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i OPZ do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) dostarczenie Zamawiającemu prowadzącemu zapytanie – Stowarzyszeniu „SIEJA”, najpóźniej do momentu podpisania umowy, oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika budowy wraz z uwierzytelnioną kopią dokumentów potwierdzających posiadanie przez niego wymaganych uprawnień budowlanych;
 - 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego placu budowy na obszarze 34 Przystanków;
 - 3) dostarczenie Koordynatorowi Projektu, najpóźniej na 3 dni przed planowanym dniem podpisania umowy, szczegółowego **harmonogramu prac** stanowiącego **załącznik nr 2**

do umowy (harmonogram prac powinien zawierać elementy prac, terminy ich wykonania oraz wartości - opisane i wyliczone z formularzu cenowym – zał. nr 1 do zapytania nr 3/2014;

- 4) wykonywanie robót budowlanych i elementów wyposażenia zgodnie z harmonogramem prac, o którym mowa w pkt 3;
- 5) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej, co najmniej sposobowi ich zgłoszenia, bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Koordynatora Projektu w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania na piśmie;
- 6) informowanie Koordynatora Projektu w formie pisemnej o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy;
- 7) uczestnictwo, na wezwanie Koordynatora Projektu, w spotkaniu z Zamawiającymi w siedzibie Lidera Projektu – Stowarzyszenia „SIEJA” w Marianowie, po wcześniejszym ustaleniu terminu w konsultacji z Wykonawcą;
- 8) uzyskanie na żądanie Koordynatora Projektu lub Zamawiających lub Operatorów Przystanków zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wybudowaniem oraz bezwzględne przekazanie im certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobat technicznych dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń, a także innych dokumentów wymaganych odrębnymi przepisami oraz OPZ, najpóźniej w dniu dokonania odbioru końcowego prac w ramach przekazanej danemu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- 9) każdorazowe zgłoszenie do weryfikacji przedstawicielowi Zamawiającego robót ulegających zakryciu lub zanikających, przy czym Zamawiający może w każdej chwili trwania umowy do czasu zakończenia jej realizacji nakazać Wykonawcy dokonania odkrywek w miejscach, gdzie roboty ulegające zakryciu miały miejsce, na koszt Wykonawcy
- 10) dostarczenie wraz z montażem i demontażem wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy;
- 11) wykonanie wszelkich innych robót koniecznych do zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu umowy;
- 12) niezwłocznie po zakończeniu robót uporządkowanie terenu robót i naprawa nawierzchni zniszczonych w wyniku działań Wykonawcy i/lub Podwykonawców;
- 13) dostarczenie Koordynatorowi Projektu najpóźniej w dniu dokonania do dziennika budowy wpisu, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy dla ostatniej z lokalizacji w obrębie danego

LGR, dokumentacji odbiorowej w 3 (trzech) egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej dla każdego Zamawiającego osobno oraz w zakresie inwestycyjnym odpowiadającym zadaniom realizowanym na obszarze danego LGR, w tym:

- a. oświadczenia Kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
 - b. dokumentacji powykonawczej potwierdzonej przez Kierownika budowy naniesionymi i podpisanymi przez Kierownika budowy nieistotnymi zmianami w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji projektowej, jeżeli takie wystąpią w trakcie budowy,
 - c. protokołów odbiorów technicznych (oryginały i kopie),
 - d. oryginału i kopii dziennika budowy,
 - e. karty gwarancyjne każdego z Przystanków, obejmujące okres nie krótszy niż 65 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót i podpisania protokołu odbioru danego Przystanku.
- 14) usunięcie usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego, bądź Operatora Przystanku, w terminie do 14 dni kalendarzowych od momentu ich zgłoszenia.
3. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu, będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013, poz. 21). Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, co stanowi warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§8.

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającymi oraz z Koordynatorem Projektu i Operatorami Przystanków, w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych przez prawo budowlane, niezbędnych do oddania do użytku obiektu budowlanego stanowiącego wynik realizacji robót stanowiących przedmiot umowy.

3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest zobowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

III. Termin wykonania

§9.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień **30 września 2014 r.**
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 uznaje się wpis Kierownika budowy do dziennika budowy, potwierdzony przez co najmniej jednego z przedstawicieli danego Zamawiającego i Operatora Przystanku, o których mowa w § 4 ust. 4 umowy, zaświadczający o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w danej lokalizacji.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy w zakresie inwestycyjnym dla danego Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, ujmującego wszystkie Przystanki dla danego Zamawiającego, zgodnie z podziałem przedstawionym w § 2 ust. 2 umowy, przy czym zastrzega się, że wszystkie Przystanki muszą zostać odebrane przez Zamawiających do dnia 30 września 2014 r., mając na względzie zapisy § 7 ust. 1 pkt. 5 oraz § 8 umowy.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy

§10.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę (słownie:) brutto, w tym podatek VAT w wysokości(słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy w podziale na poszczególnych Zamawiających, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy, ustala się na kwotę:
 - 2.1. **Stowarzyszenie „SIEJA”** –(słownie:) brutto, w tym podatek VAT w wysokości(słownie:)
 - 2.2. **Lokalna Grupa Rybacka ”Zalew Szczeciński”** –(słownie:) brutto, w tym podatek VAT w wysokości(słownie:);
 - 2.3. **Stowarzyszenie Lokalna Grupa Rybacka ”Partnerstwo Drawy” w Szczecinku** –(słownie:) brutto, w tym podatek VAT w wysokości(słownie:)

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 oraz ust. 2 obejmuje wszelkie roboty, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, konieczne do wykonania w celu umożliwienia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami i **ma charakter ryczałtowy**.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczki.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Koordynatora Projektu o każdej zmianie nazwy, siedziby, nr konta bankowego, NIP i REGON.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę третią.

V. Warunki płatności

§11.

1. Każdy z Zamawiających będzie ponosić wyłącznie koszty związane z przystankami zlokalizowanymi w obrębie własnej Lokalnej Grupy Rybackiej, zgodnie z zakresem przedstawionym w § 2 ust. 2 umowy oraz w załączniku nr 1 do umowy.
2. Dopuszcza się płatność częściową na rzecz Wykonawcy wyłącznie po wykonaniu i odbiorze końcowym wszystkich Przystanków dla danego Zamawiającego – zlokalizowanych na terenie danego Partnera Projektu, które wymieniono w § 2 ust. 2 umowy.
3. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiona przez Wykonawcę wobec poszczególnego Zamawiającego, zgodnie z podziałem kwot określonym w § 10 ust. 2 umowy.
4. Termin płatności faktur wynosi do 14 dni licząc od daty przyjęcia przez danego Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem księgowym i rachunkowym faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Koordynatora Projektu protokół odbioru końcowego robót w zakresie inwestycyjnym danego Zamawiającego, zgodnie z podziałem przedstawionym w § 2 ust. 2 umowy oraz zakresem prac ujętym w zał. nr 1 Oferta cenowa do zapytania nr 3/2014.
6. Integralną częścią protokołu odbioru końcowego robót w zakresie inwestycyjnym danego Zamawiającego stanowić będą protokoły odbioru pojedynczych Przystanków, dokumenty świadczące o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do obrotu stosowania w budownictwie, oświadczenie Kierownika budowy o zastosowanych materiałach oraz dokument stwierdzający sposób zagospodarowania odpadów powstałych po wykonaniu przedmiotu umowy.
7. Płatności będą dokonywane przez poszczególnych Zamawiających na konto bankowe Wykonawcy nr
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego danego Zamawiającego.

9. Płatnikami faktur będą poszczególni Zamawiający, na których zostanie wystawiona faktura, zgodnie z treścią ust. 3.
10. Wykonawca nie będzie mógł obciążyć płatnością danego Zamawiającego w zakresie, który dotyczy innego Partnera Projektu. Każdy z Zamawiających może odpowiadać za płatności przed Wykonawcą wyłącznie we własnym zakresie inwestycyjnym, wg zadań wskazanych w § 2 ust. 2 umowy.
11. Każdy z Zamawiających może wstrzymać, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

VI. Rekojmia za wady

§12.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiających z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez 65 miesięcy, licząc od dnia odebrania przez danego Zamawiającego robót i podpisania protokołu odbioru dla danego Przystanku.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającym gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi 65 miesięcy, licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót i podpisania protokołu odbioru danego Przystanku.
3. Prawo do gwarancji wraz z momentem rozpoczęcia okresu jej trwania, przechodzi na poszczególnego Operatora Przystanku, przy czym prawo gwarancji może rościć wyłącznie Operator Przystanku właściwy dla lokalizacji danego Przystanku.
4. Warunki gwarancji stanowią załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

VII. Zabezpieczenie

§13.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: zł (słownie złotych:) tj. 5% ceny całkowitej brutto, podanej w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy), najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego – Lidera Projektu
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie

4. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiających z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, winny być one zgodne z zapisami niniejszej umowy. Z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie każdego z Zamawiających zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy;
 - 2) termin obowiązywania gwarancji;
 - 3) miejsce i termin zwrotu gwarancji.
6. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego:
 - 1) 80% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru robót całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy i uznania przez każdego z Zamawiających przedmiotu umowy za należyście wykonany;
 - 2) 20% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
7. W przypadku, gdy na moment zwrotu kwoty zabezpieczenia wskazanej w § 13 ust. 6 pkt. 2) umowy, zmianie ulegnie forma prawna funkcjonowania Zamawiających lub ulegną oni likwidacji, odpowiedzialnym za wypłatę wskazanej kwoty zabezpieczenia będzie ustanowiony formalnie sukcesor prawny, odpowiedzialny za wszelkie zobowiązania formalno-prawne Zamawiających.

VIII. Ubezpieczenie

§14.

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowy CAR (zwanej dalej polisą) do pełnej wartości umowy zgodnie z warunkami umowy, z okresem ubezpieczenia na czas realizacji prowadzonej inwestycji, przy czym ubezpieczonym będą Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców w trakcie realizacji umowy powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500

000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

3. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca nie później niż w dniu przejęcia placu budowy przedłoży Zamawiającemu polisę obejmującą wszystkie ryzyka budowy wraz z odpowiedzialnością cywilną z okresem ubezpieczenia nie krótszym niż okres realizacji niniejszej umowy wraz z dowodem opłaty składki.
4. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 1-3, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie także do naliczania kary umownej zgodnie z §16 ust. 1 pkt 3 umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody, które mogą zostać wyrządzone w związku z wykonywanymi robotami (bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe).

IX. Odbiór robót

§ 15.

1. Przedmiotem odbioru są roboty budowlane i elementy wyposażenia stanowiące poszczególne zadania inwestycyjne, wskazane w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Koordynatorowi Projektu (do wglądu) oraz poszczególnym Zamawiającym, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, jeżeli takie wystąpiły.
3. Odbioru końcowego pojedynczych Przystanków dokonują odpowiedni Dyrektor/Kierownik Biura danego Partnera Projektu reprezentujący Zamawiającego oraz pracownik merytoryczny Operatora Przystanku właściwego dla lokalizacji Przystanku, zgodnie z wykazem załącznika nr 4 do umowy, a następnie dany Zamawiający i Koordynator Projektu potwierdzą protokół odbioru końcowego robót w zakresie inwestycyjnym danego Zamawiającego.
4. Dokładny termin rozpoczęcia, program i termin zakończenia odbioru pojedynczych Przystanków określa dany Zamawiający, na podstawie harmonogramu prac Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy oraz zgodnie z zapisem § 7 ust. 1 pkt. 5 umowy.

Informację o:

- 1) przedstawicielach Zamawiającego dokonujących odbioru,
- 2) terminie rozpoczęcia, programie i terminie zakończenia odbioru,

poszczególne Zamawiający prześlą w formie pisemnej wszystkim uczestnikom odbioru.

5. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele:
 - 1) Zamawiającego, którego dotyczy zakres odbieranych prac

- 2) Operatora Przystanku, zgodnie z zapisem § 4 ust. 4 umowy
 - 3) Wykonawcy, w tym Kierownik budowy.
6. Z czynności odbioru końcowego pojedynczego Przystanku spisuje się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane przez przedstawicieli danego Zamawiającego i Wykonawcy w toku odbioru, a także terminy, które dany Zamawiający wyznacza Wykonawcy na usunięcie stwierdzonych usterek i wad. Protokół odbioru pojedynczych Przystanków podpisują przedstawiciele poszczególnych Zamawiających i Operatorów Przystanków.
 7. Protokół odbioru końcowego pełnego zakresu inwestycyjnego danego Zamawiającego przygotowany przez Koordynatora Projektu po odbiorze końcowym wszystkich Przystanków w ramach danego Zamawiającego podpisują:
 - 1) przedstawiciele danego Zamawiającego, w tym Koordynator Projektu
 - 2) uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.
 8. Jeżeli odbiór ujawni, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, osoby dokonujące odbioru zgodnie z zapisami § 15 ust. 3 umowy, mogą odmówić odbioru.
 9. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym pojedynczego Przystanku, dokonany zgodnie z zapisami § 15 ust. 6 umowy, rozpoczyna się bieg okresu gwarancji i rękojmi dla danego Przystanku.

X. Kary umowne

§16.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu określonego w § 9 ust. 1 umowy - w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym pojedynczych Przystanków lub w okresie gwarancji/rękojmi za wady - w wysokości 0,3% kwoty wynagrodzenia przypadającego na danego Zamawiającego, określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego Wykonawcy przez danego Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
 - 3) za wypowiedzenie umowy lub odstąpienie od niej w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy,

- 4) za powierzenie wykonania robót objętych niniejszą umową Podwykonawcy z pominięciem trybu określonego w art 647 § 2 k.c oraz w § 6 umowy - w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), za każdy tego rodzaju przypadek,
 - 5) za przekroczenie terminów określonych w harmonogramie prac (naruszenie obowiązku z §7 ust. 2 pkt 4 umowy) w wysokości 0,01% kwoty przypadającej na Zamawiającego, którego skutki opóźnienia dotyczą, wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za przekroczenie terminu wskazanego w §7 ust. 2 pkt 14 umowy - w wysokości 0,01% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca może żądać od danego Zamawiającego kary umownej w wysokości 30% wartości umownej brutto przypadającej na danego Zamawiającego, zgodnie z § 10 ust. 2 umowy, z którego winy nastąpiło odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.
 3. Jeżeli rozwiązanie umowy wyniknie z winy wszystkich Zamawiających, Wykonawca może żądać od każdego z Zamawiających osobno kary umownej w wysokości 30% wartości umownej brutto przypadającej na danego Zamawiającego, zgodnie z § 10 ust. 2 umowy.
 4. Zobowiązania wynikające z kar umownych każdy z Zamawiających ponosi indywidualnie i w zakresie inwestycyjnym, dla którego jest Inwestorem.
 5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
 6. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
 8. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez danego Zamawiającego w protokołach odbioru pojedynczych Przystanków oraz protokole końcowym odbioru robót lub stwierdzonych w okresie rękojmi, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad przez danego Zamawiającego lub Operatora Przystanku na koszt i ryzyko Wykonawcy.

XI. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem

§ 17.

1. Zamawiającym przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- 2) jeżeli Wykonawca nie przejął placu budowy i nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, mimo wcześniejszego wezwania przez Koordynatora Projektu złożonego na piśmie, a jego opóźnienie w tym zakresie przekracza 10 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wszyscy Zamawiający opóźnią przekazanie placu budowy o więcej niż 21 dni w stosunku do terminu określonego w harmonogramie prac, a Zamawiający odmawiają aktualizacji tego harmonogramu i wydłużenia czasu trwania umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z 14-dniowym terminem wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie prac i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, mimo pisemnego wezwania do realizacji prac zgodnie z umową, a opóźnienie wynosi 14 dni;
 - 3) w przypadku wykonywania robót z naruszeniem warunków umowy, w tym w szczególności niezgodnie z dokumentacją projektową lub OPZ, mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości;
 - 4) w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji jego firmy (przedsiębiorstwa);
 - 5) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

XII. Obowiązki w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania za wypowiedzeniem

§ 18.

1. Odstępujący od umowy, z wyjątkiem przypadku określonego w § 17 ust. 1 pkt 1, jest zobowiązany naprawić drugiej stronie szkodę spowodowaną odstąpieniem chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona.
2. W razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania za wypowiedzeniem:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do
 - a. sporządzenia przy udziale Koordynatora Projektu protokołu inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia;

- b. zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, która odpowiada za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy
 - c. wezwania Zamawiających lub danego Zamawiającego do dokonania odbioru wykonywanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- 2) Zamawiający zobowiązani są do dokonania odbioru robót w toku i robót zabezpieczających.
- 3. Do odbioru robót w toku i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednio postanowienia o odbiorze robót.
- 4. W przypadkach braku współdziałania ze strony Wykonawcy (mimo pisemnego wezwania) w przekazaniu terenu budowy, inwentaryzacji robót oraz materiałów, urządzeń i konstrukcji w sytuacjach, o których mowa wyżej, Zamawiający mają prawo do przejęcia placu budowy i komisyjnej inwentaryzacji robót, materiałów i konstrukcji bez udziału Wykonawcy.

XIII. Postanowienia końcowe

§18

- 1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminu zakończenia przedmiotu umowy, zmianie skutkującej zmniejszeniem lub zwiększeniem zakresu rzeczowego umowy, zmianie skutkującej zmniejszeniem lub zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, zmianie osoby sprawującej funkcje Kierownika budowy oraz zmianie kolejności i terminów wykonywanych robót w stosunku do wskazanych w ustalonym harmonogramie prac niepowodującej zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy.
- 3. Zmiana terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy może nastąpić, na wniosek Wykonawcy lub jednego z Zamawiających, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy wystąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, które będą miały istotny wpływ na termin zakończenia przedmiotu umowy;
 - 2) gdy wystąpią okoliczności polegające na konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, odmowie wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę;

Zmiana terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy będzie proporcjonalna do okresu wymaganego na realizację prac opisanych w pkt 1 i działań opisanych w pkt 2 niniejszego paragrafu umowy.

4. Zmiana skutkująca proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić:

- 1) w związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót, ograniczeniem zakresu robót lub wprowadzeniem robót zamiennych o niższej wartości niż przewidziana w dokumentacji projektowej, OPZ i ofercie Wykonawcy;

Wykonawca wykona wycenę robót wynikających ze zmiany sposobu przeprowadzenia robót oraz robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob, aktualnych na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Koordynatora Projektu):

- a. stawka roboczogodziny „R” - minimalna dla województwa zachodniopomorskiego,
- b. koszty pośrednie „Kp” (R+S) - minimalne dla województwa zachodniopomorskiego,
- c. zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - minimalny dla województwa zachodniopomorskiego,
- d. ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
- e. nakłady rzeczowe - w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR);

Ograniczony zakres robót w związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem ofertowym.

- 2) gdy ulegnie zmniejszeniu urzędowa stawka VAT na roboty budowlane i elementy wyposażenia objęte przedmiotem umowy.
5. Zmiana skutkująca proporcjonalnym zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić, gdy ulegnie zwiększeniu urzędowa stawka VAT na roboty budowlane i elementy wyposażenia objęte przedmiotem umowy.
6. Zmiana polegająca na wprowadzeniu robót zamiennych, których wartość nie zmienia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 10 ust. 1 umowy, może odbywać się na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Wycena robót zamiennych nastąpi na zasadach wskazanych w ust. 4 pkt 1 umowy.
7. Zmiana osoby sprawującej funkcje Kierownika budowy, ujętej w wykazie zawartym w ofercie, w trakcie budowy, może odbywać się na pisemny wniosek Wykonawcy. Nowe proponowana

- osoba musi spełniać wymagania opisane w OPZ. Zmiana ta wymaga zgody Koordynatora Projektu.
8. Podstawą wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3, ust. 4 pkt 1 i ust. 6 jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę.
 9. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy harmonogramem prac i rzeczywistym terminem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji przedmiotowego harmonogramu. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego udzielenia Koordynatorowi Projektu wyjaśnień i uzasadnienia koniecznych zmian harmonogramu oraz wystąpienia o zgodę na dokonanie zmian. W przypadku wyrażenia przez Koordynatorowi Projektu pisemnej zgody na aktualizację harmonogramu, Wykonawca niezwłocznie dokonuje zmiany i przekazuje Koordynatorowi Projektu zaktualizowany harmonogram do akceptacji.
 10. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.
 11. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy aneksu pod rygorem nieważności.
 12. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby danego Zamawiającego, którego dotyczy spór. W przypadku, gdy spór obejmuje zapisy umowy dotyczące wszystkich Zamawiających łącznie, sprawy sporne rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Lidera Projektu.
 13. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy z dnia z załącznikami - załącznik nr 1
 - 2) harmonogram prac - załącznik nr 2
 - 3) warunki gwarancji - załącznik nr 3
 - 4) wykaz Operatorów Przystanków - załącznik nr 4
 - 5) oświadczenie Podwykonawcy (wzór) – jeżeli dotyczy - załącznik nr 5
 - 6) protokół z rozmów przed podpisaniem umowy - załącznik nr 6
 - 7) dokumenty wymienione w §2 ust. 5 umowy w wersji elektronicznej nagrane na płycie CD.
 14. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, również załączniki, z czego trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający (Partnerzy Projektu)
za Stowarzyszenie „SIEJA”

Wykonawca

**za Stowarzyszenie Lokalna Grupa Rybacka
"Partnerstwo Drawy" w Szczecinku**

za Lokalną Grupę Rybacką "Zalew Szczeciński"